

AVIS D'ECHEANCEAdresse du bien loué

Appart. 4 Pieces B202

288 BOULEVARD DU CAMI SALIE

64000 PAU

M. PASSICOS Christophe

Rce Villa Europa - B202

288, boulevard du Cami Salié

64000 PAU

Assistante : MME Sophie GUERINGER /

sophie.gueringer@pichet-adb.fr

Comptable : MME Audrey VAL

audrey.val@pichet-adb.fr

Compte Web : PA3KE343E

Locataire(s) : M. PASSICOS Christophe

Pessac, le 30/08/2024

310343

N° Lot	Type de lot
19	Appart. 4 Pieces B202
26	Parking extérieur couvert 22
27	Parking extérieur couvert 23

Propriétaire	15093
References à rappeler :	G.0898.00070

**QUITTANCE DE LOYER
ou Indemnité d'Occupation****du 01/08/2024 au 31/08/2024 / Avance / Mens**

Dont quittance, sans préjudice du terme en cours, sous réserve de tous suppléments pouvant être dus en vertu des lois ou conventions applicables et sous réserve de tous les droits et actions du propriétaire, de toutes poursuites qui auraient pu être engagées et de toutes décisions de justice qui auraient pu être obtenues.

En cas de congé précédemment donné, cette quittance représenterait l'indemnité d'occupation et ne saurait être considérée comme un titre de location.

Cette quittance annule tous les reçus qui auraient pu être donnés pour acompte versé sur le présent terme, même si ces reçus portent une date postérieure à la date ci-contre. Le paiement de la présente quittance n'emporte pas présomption de paiement des termes antérieurs.

QUITTANCE POUR LA PERIODE DU 01/08/2024 AU 31/08/2024	Débit	Crédit
Loyer	806,26	
Solde de charges 2023	114,02	
Provision sur charges (HP)	112,00	
Provision sur T.O.M. (HP)	21,00	
TOTAL de la période	1.053,28	

AVIS D'ECHEANCE**du 01/09/2024 au 30/09/2024 / Avance / Mens**

Nous vous informons que vous êtes redevable du montant de la somme détaillée ci-contre que nous vous invitons à régler dès réception du présent avis.

Cet avis est une demande de paiement.

Il ne peut en aucun cas servir de reçu ou de quittance de loyer.

AVIS D'ECHEANCE du 01/09/2024 au 30/09/2024

	Débit	Crédit
01/08/2024 SOLDE ANTERIEUR	1.053,28	
06/08/2024 Prlvt PASSICOS 5840		1.053,28
Loyer	806,26	
Provision sur charges (HP)	112,00	
Provision sur T.O.M. (HP)	21,00	
TOTAL de la période	939,26	
MONTANT NET A PAYER	939,26	
Exigible le : 02/09/2024		

Prélèvement effectué le 02/09/2024 sur le compte indiqué ci-dessous

Montant prélevé : 939,26 Euros

ICS : FR36ZZZ455747 RUM : T0777L000310343N000083009

IBAN : FR7630003xxxxxxxxxxxxx20870 BIC : SOGEFRPPXXX

Titulaire du compte : M. PASSICOS Christophe

Pour un règlement simple, rapide et sécurisé, optez pour le

PAIEMENT EN LIGNE
depuis votre **ESPACE CLIENT**<https://pichet.monespaceclient.immo>

Vous pouvez accéder aux données vous concernant, les rectifier, demander leur effacement ou exercer votre droit à la limitation du traitement de vos données. Vous avez la possibilité de retirer à tout moment votre consentement. Vous pouvez exercer ces droits par courrier électronique à : dpo@pichet.com.