

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES  
SIP CERET  
12 RUE GASTON CARDONNE BP313  
66403 CERET CEDEX

## AVIS D'IMPÔTS LOCAUX

### Vos références

**Numéro fiscal (C) :** 08 40 869 228 332  
**Référence de l'avis :** 25 66 4036673 33  
**Contrat de prélèvement :** M3 66 0084654 48  
**Référence unique de mandat :**  
FR46ZZZ005002M366008465448

**Numéro de propriétaire :** 015 P00253 H

**Département d'imposition :** 660  
PYRENEES-ORIENTALES  
**Commune d'imposition :** 015  
BANYULS DELS ASPRES

**Numéro de rôle :** 221  
**Date d'établissement :** 04/09/2025  
**Date de mise en recouvrement :** 31/08/2025

**Identifiant service :** 66030

PERU MICHEL  
VILA SYLVIE  
9 RUE DU CARIGNAN  
66300 BANYULS DELS ASPRES

### Somme à prélever

**282,00 €**

**Montant de vos taxes foncières** 1234,00 €

Acomptes mensuels déjà versés - 952,00 €

Cette somme sera prélevée selon cet échéancier, qui se substitue  
à la date limite de paiement fixée au 15/10/2025 :

15 septembre	2025	119,00 €	17 novembre	2025	44,00 €
15 octobre	2025	119,00 €			


Compte bancaire : FR76 3000 3042 710X XXXX XXX4 942

Identifiant de la banque : SOGEFRPP

Nom du créancier : DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

### Vos contacts

 **Par messagerie sécurisée**  
dans votre espace particulier ou professionnel sur  
[impots.gouv.fr](#)

 **Par téléphone**  
- pour toutes questions sur le prélèvement à  
l'échéance ou sur le prélèvement mensuel :  
au 0 809 401 401 \*  
du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h  
- pour toute autre question, votre centre des  
finances publiques (coordonnées ci-dessous)

 **Sur place**  
horaires de votre centre des finances publiques sur  
[impots.gouv.fr](#), rubrique Contact et prise de RDV

• **pour le paiement de votre impôt :**

SIP CERET  
12 RUE GASTON CARDONNE BP313  
66403 CERET CEDEX  
Tél : 04 68 87 00 04

• **pour le montant de votre impôt :**

SDIF DES PYRENEES-ORIENTALES  
CELLULE FONCIER DEPARTEMENTALE  
24 AVENUE DE LA COTE VERMEILLE  
TSA 10009  
66961 PERPIGNAN CEDEX 9  
Tél : 04 68 66 41 41

\* (service gratuit + coût de l'appel)

### Avis d'échéances 2026

Sauf modifications qui vous seront signalées, vos prélèvements mensuels  
seront effectués selon cet échéancier :

15 janvier	2026	123,00 €	15 juin	2026	123,00 €
16 février	2026	123,00 €	15 juillet	2026	123,00 €
16 mars	2026	123,00 €	17 août	2026	123,00 €
15 avril	2026	123,00 €	15 septembre	2026	123,00 €
15 mai	2026	123,00 €	15 octobre	2026	123,00 €

Les taxes foncières sont affectées aux collectivités territoriales et l'évolution annuelle de leur montant  
prévue par la loi, provient de deux facteurs :

- la revalorisation automatique en fonction de l'inflation de la valeur locative du bien prise en compte pour  
déterminer le montant de la taxe ;
- les taux d'imposition déterminés chaque année par les collectivités.

Les progressions de ces taux sont les suivantes pour 2025 :

- le taux communal passe de 37,69 % à 38,69 %

DÉBITEUR(S) LÉGAL(AUX)		
Identifiant	Droit	Désignation et adresse
MCFGGX	PROP/INDIVIS	PERU MICHEL RENE
MCH8C9	PROP/INDIVIS	VILA SYLVIE DENISE LEA

Taxes foncières 2025		Commune	Syndicat de communes	Inter communalité	Taxes spéciales	Taxe ordures ménagères	Taxe GEMAPI	Total des cotisations	
Propriétés bâties	Taux 2024	37,69 %	%	3,89 %	0,24 %	15,45 %	0,619 %		
	Taux 2025	38,69 %	%	3,89 %	0,242 %	15,45 %	0,625 %		
	Adresse	9 RUE DU CARIGNAN							
	Base	2008		2008	2008	2008	2008		
	Cotisation	777		78	5	310	13	1183	
	Cotisation lissée								
	Adresse								
	Base								
	Cotisation								
	Cotisation lissée								
Cotisation 2024	744		77	5	305	12			
Cotisation 2025	777		78	5	310	13	1183		
Variation	+4,44 %	%	+1,30 %	0 %	+1,64 %	+8,33 %			
		Commune	Syndicat de communes	Inter communalité	Taxe additionnelle	Taxes spéciales	Chambre d'agriculture	Taxe GEMAPI	Total des cotisations
Propriétés non bâties	Taux 2024	%	%	%	%	%	%	%	
	Taux 2025	%	%	%	%	%	%	%	
	Bases terres non agricoles Bases terres agricoles								
	Cotisation 2024 Cotisation 2025								
	Variation	%	%	%	%	%	%	%	
	Dégrevement jeunes agriculteurs (JA)				Base du forfait forestier	Majoration base terrains constructibles	Caisse d'assurance des accidents agricoles		
	Base État						Droit proportionnel :		
	Base collectivité						Droit fixe :		
Pour assurer la compensation à l'euro près de la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales, cette année, votre commune fera l'objet d'une retenue sur le produit de taxe foncière de 93040 €. Pour plus d'informations, consultez la notice.						Frais de gestion de la fiscalité directe locale		51	
						Dégrevement Habitation principale			
						Dégrevement JA État			
						Dégrevement JA Collectivité			
Références administratives : 660 01 111 030 015 015 Y S						Montant de votre impôt		1234	

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, conformément aux articles R\*190-1 et R\*196-2 du livre des procédures fiscales, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur [impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr) ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques, jusqu'au 31 décembre 2026.

Les calculs ayant permis la détermination du montant de votre imposition, ainsi que son détail, sont réalisés dans le cadre d'un traitement algorithmique. Conformément au code des relations entre le public et l'administration, vous avez accès aux règles définissant ce traitement ainsi qu'aux principales caractéristiques de sa mise en œuvre, en consultant [impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr), rubrique « ouverture des données publiques de la DGFIP ». Les informations recueillies pour les taxes foncières font l'objet d'un traitement de données à caractère personnel, mis en œuvre par la Direction générale des Finances publiques (120 rue de Bercy 75772 PARIS). Pour toutes informations sur la protection de vos données personnelles, consultez la politique de confidentialité accessible depuis la page internet suivante : <https://www.impots.gouv.fr/portail/confidentialite-informations-personnelles>. Les destinataires de ces données sont les agents habilités de la DGFIP, dans le cadre de leurs attributions et conformément au besoin d'en connaître, les personnes et autres tiers auxquels la loi donne qualité pour en connaître dont notamment les organismes visés par l'article L 135 B du livre des procédures fiscales. Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée et au règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016, vous disposez des droits suivants : droit d'accès, droit de rectification des données vous concernant, droit à la limitation du traitement ainsi que le droit d'opposition au traitement de vos données personnelles hors obligation légale imposant à la DGFIP de traiter lesdites données ou dérogation réglementaire. Pour exercer vos droits, vous pouvez adresser votre demande au centre des finances publiques ou à l'adresse suivante: [donnees-personnelles-mes-droits@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:donnees-personnelles-mes-droits@dgfip.finances.gouv.fr). Pour toutes les questions autres que celles relatives à vos données personnelles (situation et gestion fiscale, changement de situation...), il convient de contacter le service gestionnaire aux coordonnées indiquées dans la rubrique contact de l'avis. En outre, si vous estimez que le traitement de vos données à caractère personnel n'est pas conforme aux dispositions légales et réglementaires, vous pouvez exercer votre droit de réclamation auprès de la Commission nationale de l'informatique et des libertés.